

Kosteudenhallintakoordinaattori

Kosteudenhallintakoordinaattorin palvelu varmistaa rakennushankkeen kosteudenhallinnan tehokkuuden kaikissa projektin vaiheissa. Kosteudenhallintakoordinaattorin avulla hanke toteutetaan turvallisesti ja laadukkaasti, välttämällä kosteuden aiheuttamat vauriot, sekä sisäilmaongelmat.

Yleistä

Kosteudenhallinta on keskeinen osa rakennushankkeen laatua ja pitkäaikaista kestävyyttä. Kosteudenhallintakoordinaattori vastaa siitä, että kosteuteen liittyvät riskit tunnistetaan, hallitaan ja ehkäistään suunnitelmallisesti koko hankkeen ajan. Hyvin toteutettu kosteudenhallinta vähentää rakennusvirheitä ja varmistaa terveellisen sekä turvallisen rakennusympäristön.

Palvelun tavoite

Kosteudenhallintakoordinaattorin päätehtävänä on varmistaa, että rakennushankkeessa noudatetaan kosteudenhallintaan liittyviä määräyksiä ja ohjeita. Kosteudenhallintakoordinaattori työskentelee tiiviissä yhteistyössä rakennuttajan, suunnittelijoiden ja urakoitsijoiden kanssa. Koordinaattorin tavoitteena on ehkäistä kosteusvaurioiden syntyminen rakentamisen aikana ja varmistaa, että rakennus on terveellinen ja turvallinen loppukäyttäjille.

Sisältö

Kosteudenhallintakoordinaattorin palvelu kattaa laajan valikoiman toimenpiteitä hankkeen kosteudenhallinnan varmistamiseksi:

- **Kosteudenhallintasuunnitelman laatiminen:** Vastaamme projektin kosteudenhallintasuunnitelman laatimisesta, varmistaen, että kosteudenhallinta on huomioitu kaikissa rakennusvaiheissa.
- **Rakennusvaiheiden valvonta:** Seuraamme tarkasti rakennusvaiheita, joissa kosteudenhallinta on erityisen kriittistä, kuten perustusten, märkätilojen ja ulkovaipan rakentamista. Valvomme, että kosteudenhallintatoimenpiteet toteutetaan suunnitelmien mukaisesti. Suoritamme kosteustarkastuksia ja mittauksia varmistaaksemme, että rakenteet pysyvät kuivina koko rakennusprosessin ajan.
- **Kosteusmittaukset ja dokumentointi:** Järjestämme tarvittavat kosteudenhallintamittaukset, kuten olosuhteiden ja rakenteiden kosteusmittaukset ja rakenteiden kuivumisen seurantamittaukset, sekä varmistaa näiden tulosten asianmukaisen dokumentoinnin.
- **Riskienhallinta:** Tunnistamme kosteuteen liittyvät riskit ja seuraa, että niitä hallitaan tehokkaasti. Hän varmistaa, että kaikki toimenpiteet suoritetaan suunnitellusti ja että mahdolliset ongelmat korjataan ajoissa.
- **Työmaan kosteudenhallinnan ohjeistus ja valvonta:** Ohjeistamme työnjohtajaa kosteudenhallintakäytännöistä ja varmistaa, että niitä noudatetaan, esimerkiksi suojauksissa ja työskentelyolosuhteiden hallinnassa.

-
- **Rakennusmateriaalien suojaaminen:** Valvomme, että kaikki rakennusmateriaalit suojataan asianmukaisesti kuljetuksen, varastoinnin ja asennuksen aikana, jotta ne eivät pääse kastumaan tai vaurioitumaan kosteuden vuoksi.